

# Le budget primitif 2011 de la Ville

Un investissement pluriannuel total de 36,6 M€ pour l'amélioration du cadre de vie avec la construction de la médiathèque, le réaménagement du gymnase de la Montagne-Verte, la construction d'un parking souterrain et l'aménagement d'un plan paysager piétonnier.

**Le temps que nous traversons, les difficultés économiques et sociales auxquelles nous avons à faire face nécessitent plus que jamais de prendre les décisions inspirées par la rigueur et la solidarité.**

**Le budget de la Ville qui a été adopté par le Conseil Municipal le 21 mars dernier en témoigne à travers les choix budgétaires faits par la municipalité, et notamment celui de favoriser le pouvoir d'achat des Colmariens à travers la poursuite des engagements et la modicité de la pression fiscale. Au-delà du respect des engagements pris, il faut aussi relever la forte implication de la Ville dans les travaux d'investissement portés de 30,5 M€ (2010) à 38,7 M€ (2011).**

## Le budget 2011 en chiffres

Il s'élève à 161 M€ (budget annexes compris - Salon du Livre, Espace Malraux, Festival de Jazz, Festival du Film) dont 160 M€ pour le seul budget principal.

### Il est caractérisé par :

- la pérennisation du financement des mesures en faveur du soutien au pouvoir d'achat des Colmariens à travers les engagements pris par l'équipe majoritaire,
- l'accélération de l'effort d'investissement : 38,7 M€ en 2011 (30,5 M€ en 2010),
- le maintien des grands équilibres financiers à travers la maîtrise des dépenses de fonctionnement, de la fiscalité et de l'endettement.

## 1. La maîtrise des dépenses de fonctionnement

Montant 2011 – 72,9 M€ (hors double compte CCAS).

Les dépenses de fonctionnement sont en diminution de 0,36 % par rapport au budget 2010 alors que l'inflation prévisionnelle en 2011 est de 1,5 %. Cette diminution à laquelle s'ajoute la prise en compte de l'inflation, représente 1,4 M€ d'économie.

Les mesures prises pour accompagner le pouvoir d'achat représentent environ 3,40 % du budget de fonctionnement soit environ 2,7 M€. Installées à travers les 53 engagements, ces mesures, qui servent souvent d'exemples sur le plan national, ont permis à la municipalité d'être aux côtés des Colmariens à travers entre autres 27 551 actions personnalisées ou encore 11 373 actions auprès de jeunes membres d'associations.

Le train de vie de la Ville est totalement maîtrisé : en 2004, les dépenses de fonctionnement représentaient 72 M€. En 7 ans, elles n'ont donc augmenté, en moyenne, que de 0,22 % par an, alors que dans la même période, l'inflation a augmenté au total de 11,47 %.

## 2. Le budget d'investissement qui mobilise

Les dépenses totales d'investissement représentent en 2011 43 % du budget. Les seules dépenses d'équipement nouvelles atteignent 38,7 M€. Comme en 2010, ce budget intègre toutes les opérations de l'année et anticipe ainsi les financements qui étaient traditionnellement inscrits lors de l'établissement du budget supplémentaire en fin d'année.

Cette méthode de travail permet une meilleure lisibilité sur l'année, l'assurance aussi, par le travail confié aux entreprises, de booster l'économie locale avec un taux de réalisation des projets de 80 % en 2010, un pourcentage rarement rencontré en investissement dans le monde des collectivités.

## 3. La maîtrise de l'endettement de la Ville

entretient un véritable paradoxe. En effet, l'endettement de la Ville reste à un niveau très faible eu égard au niveau des investissements réalisés ces dernières années : 458 € par habitant contre 915 € en 2001 et 1 150 €/habitant pour la moyenne nationale (2008). En prévision, la dette nette par habitant sera de 576€/habitant au 31/12/2011, soit encore largement en-deçà de la moyenne nationale.

## 4. La maîtrise de la fiscalité locale

L'engagement pris en 2001, comme en 2008 était de ne pas augmenter les taux au-delà de l'inflation. Pour 2011, l'augmentation sera faible (0,50%) au regard du taux de l'inflation de 1,5 % pour 2010.

En matière fiscale, les chiffres donnés par la Fédération des Maires des Villes Moyennes permettent de situer Colmar en très bonne position par rapport à l'échantillon national de 144 villes moyennes en France :

Montant moyen par habitant 2010	Ville de Colmar	Villes moyennes	Grandes villes
Taxe d'habitation	153€	242€	207€
Taxe foncier bâti	204€	273€	280€

Source : Fédération des Maires des Villes Moyennes.

A titre d'exemple, voici les chiffres de quelques villes dont la population est comparable à celle de Colmar :

	Taxe d'habitation 2010	Taxe foncier bâti 2010
PM : Colmar (67 714 hab.)	153€	204€
Belfort (52 342 hab.)	177€	198€
Troyes (63 456 hab.)	185€	225€
Quimper (67 255 hab.)	227€	231€
Châlon-sur-Saône (48 458 hab.)	245€	318€
Béziers (74 189 hab.)	267€	325€
Saint-Nazaire (71 046 hab.)	251€	244€
Châlons-en-Champagne (47 289 hab.)	308€	252€
Antibes (76 778 hab.)	387€	330€

Source : Fédération des Maires des Villes Moyennes.

## Musée Unterlinden



**Coût total à terme 32 700 000 € TTC\* : le plus grand projet jamais réalisé par la Ville (budget 2011 : 5,4 M€).**

La Ville de Colmar a initié un ambitieux projet d'extension qui va permettre au musée Unterlinden de s'étendre dans les anciens bains municipaux de Colmar. En plus de cette extension, le projet comprend la réalisation d'un bâtiment contemporain et le réaménagement du musée actuel.

Avec son nouvel aménagement, le musée Unterlinden prend une forme contemporaine et audacieuse : celle d'un musée largement modernisé, réaménagé et considérablement agrandi. Sa surface sera multipliée par deux, avec près de 8 000 m<sup>2</sup>.

L'espace d'accueil (hall, vestiaire, sas d'orientation, boutique) a été redimensionné. La galerie souterraine qui n'était que passage s'est transformée en trois salles d'exposition. Les constructions contemporaines seront habillées de briques et de cuivre. L'ancienne chapelle fera peau neuve. L'espace des Bains retrouvera sa splendeur du début du XX<sup>e</sup> siècle...

Le projet d'extension invente un nouveau musée, où les technologies d'information et de communication les plus récentes seront mises en place. Ce réaménagement met en œuvre un musée ouvert et accessible à tous.

Cette opération représente un projet majeur pour l'urbanisme de la Ville de Colmar et l'attractivité touristique de la région Alsace. En plus d'être un enjeu culturel pour l'ensemble de la région, l'extension du musée Unterlinden se présente comme un facteur de développement urbain, économique et de cohésion sociale.

\* Hors aménagements extérieurs.

# Projets et réalisations 2011

## Réaménagement du quartier Schweitzer



**Coût total estimé 3 392 000 € TTC (budget 2011 : 2 M€)**

Le quartier Schweitzer, délimité par l'avenue de Paris, la rue Robert Schuman, la rue du Dr Albert Schweitzer et l'avenue de l'Europe, fait l'objet d'une restructuration dans le cadre du Programme de Rénovation Urbaine de la Ville de Colmar. Il bénéficie ainsi d'un important réaménagement («dédensification» physique et sociale, restructuration des bâtiments et des espaces verts) destiné à offrir une meilleure qualité de vie aux habitants.



## Construction du Département Génie Thermique et Energie à l'IUT



**Coût total à terme 4 200 000 € TTC (budget 2011 : 1,270 M€)**

La construction du département «Génie Thermique et Energie» à l'Institut Universitaire de Technologie de Colmar, situé sur le site du Grillenbreit entre dans le cadre du Contrat de Projets Etat-Région 2007-2013. Il offrira une nouvelle formation universitaire professionnalisante qui interviendra dans un secteur porteur d'emplois et de développement économique en Alsace. Ce bâtiment, conçu comme un modèle de développement durable, sera exemplaire au regard des disciplines enseignées. Edifié sur 3 niveaux, il comprendra : 1 salle de cours pourvue de gradins, 7 salles de travaux dirigés, 1 salle informatique, 3 plates-formes techniques, 3 salles de travaux pratiques, 1 atelier, des locaux de vie sociale et des sanitaires, des locaux administratifs et des locaux techniques.

**En synergie avec l'Association colmarienne COPROTEC (Pôle d'Innovation National de l'artisanat «Efficacité énergétique et énergies renouvelables»), l'Association pour la Formation Professionnelle des Adultes (l'AFPA), le Centre de Formation d'Apprentis (CFA Marcel Rudloff), et le Département Génie Thermique et Energie, Colmar possède désormais un véritable pôle de formation dans le domaine du Génie Thermique et des énergies renouvelables.**

## Création d'un espace congrès au Parc des Expositions



**Coût total à terme 5 262 400 € TTC, pour la Ville (budget 2011 : 3,570 M€)**

Les travaux de rénovation du hall 1 du Parc des Expositions sont en cours en partenariat avec Colmar Expo SA, la Ville va en faire un outil performant pouvant accueillir de grands congrès, jusqu'à 1400 personnes. Ce nouvel espace servira aussi de support pour de multiples événements de différentes natures et de différents calibres : concert, théâtre, défilé de mode, etc.

## Extension du Grillen

**Coût total à terme 2 105 000 € TTC (budget 2011 : 902 000 €)**

La salle de Musiques Nouvelles Le Grillen, bien implantée dans le paysage culturel colmarien, va conforter son rôle d'ouverture et de diffusion de tous les styles de musique en agrandissant sa surface et en modernisant ses installations. Seront ainsi créés deux studios de répétition, un espace dédié au centre de ressources, des loges supplémentaires et une salle de réunion.



## Ensemble Montagne-Verte



- Aménagement plan paysager place de la Montagne-Verte : coût total à terme 2 050 000 € TTC (budget 2011 : 50 000 €, frais d'études)
- Création d'un parking souterrain place de la Montagne-Verte : coût total estimé 15 847 000 € TTC (budget 2011 : 250 000 €, frais d'études)
- Gymnase Montagne-Verte - Réaménagement - coût total estimé 5 000 000 € TTC (budget 2011 : 300 000 €, frais d'études)
- Médiathèque : coût total estimé 13 700 000 € TTC (budget 2011 : 5,2 M€)

La médiathèque constituera un maillon essentiel du nouveau paysage offert aux Colmariens : du marché couvert à la place du 2 Février, en passant par le parterre arboré du site de la Montagne-Verte, la restructuration du gymnase et un parking souterrain, c'est tout un secteur de la Ville qui entreprend sa mue. Ces aménagements répondent à la politique d'urbanisation de la ville.

## Restructuration du Centre Europe



**Coût total à terme 8 350 000 € TTC, en 2 ans (budget 2011 : 1,5 M€)**

Dans le souci de répondre aux besoins des habitants du quartier Europe et des Colmariens en général, jeunes et adultes, en matière d'animations sociales et culturelles, la Ville de Colmar a engagé une restructuration du Centre Europe.

Avec une salle de spectacles dont la capacité d'accueil sera portée à 300 places assises ou 500 à 600 places debout, le Centre Europe deviendra un outil favorisant la mixité des publics en complémentarité des équipements culturels déjà en place. Des espaces verts privatifs seront réalisés autour du centre (jeux pour les enfants, jardins pédagogiques, espace détente...).

Ce projet participe également à la stratégie de désenclavement du quartier Europe auquel le programme de rénovation urbaine contribue déjà.