



(MEUBLÉ DE TOURISME)



Date de réception de la demande :

(case réservée à l'administration)

N° de dossier :

FORMULAIRE DE DEMANDE DE  
CHANGEMENT D'USAGE D'UN LOGEMENT EN MEUBLE DE TOURISME  
**AVEC COMPENSATION**

*(Les rubriques suivies d'un astérisque \* doivent être obligatoirement remplies)*

○ **Personne physique**

Informations concernant le déclarant

Civilité \*

○ Madame

○ Monsieur

○ Autre (préciser)

NOM \* :

Né(e) le \* :

Prénom \* :

à \* :

Adresse n° et voie \* :

Code postal \* :

Commune \* :

Pays \* :

Téléphone :

e-mail :

○ J'accepte de recevoir l'ensemble de mes notifications par mail

n° de SIRET lié à l'activité (si créée) :

**Je recopie manuellement et m'engage sur l'honneur sur la déclaration suivante :**

○ J'atteste être propriétaire à titre personnel du logement pour lequel le changement d'usage est demandé

**Pièce à joindre obligatoirement :**

○ un document attestant la propriété de celui-ci (acte de propriété définitif)

## ○ **Personne morale**

### Informations concernant le déclarant

Structure de la société \* :

- SA
- SARL
- SCI
- Autre préciser :

Raison sociale \* :

n° kbis \* :

n° SIRET \* :

Adresse du siège social n° et voie \* :

Code postal \* :

Commune \* :

Pays \* :

### Représentée par :

Civilité \*

- Madame
- Monsieur
- Autre (préciser)

NOM \* :

Né(e) le \* :

Prénom \* :

à \* :

Adresse n° et voie \* :

Code postal \* :

Commune \* :

Pays \* :

Téléphone :

e-mail :

- J'accepte de recevoir l'ensemble de mes notifications par mail

### Le déclarant déclare agir en tant que \* :

- Propriétaire
- Locataire
- Mandataire

## Informations concernant le bien pour lequel le changement d'usage est demandé

Nom commercial du bien :

Adresse du bien :

Référence cadastrale                      Section \* : \_\_                      Numéro \* : \_\_\_

Capacité du logement \* :

- Studio
- T1
- T2
- T3
- T4
- T5
- T6 et plus

Type de logement \* :

- Maison
- Appartement                      n° (\* si appartement) : \_\_\_                      Etage (\* si appartement) : \_\_

Superficie du logement \* : \_\_\_ m<sup>2</sup>

Nombre de couchages (nombre de personnes pouvant être accueillies y compris enfants de tous âges) \* : \_\_

## Informations concernant les comodités accessoires au bien

Rappel : lorsqu'elles existent, les places affectées au logement doivent obligatoirement être mise à disposition des utilisateurs du meublés

Nombre de places de stationnement véhicule :

Localisation :

Nombre de places de stationnement vélo :

Localisation :

Autres locaux ou aménités mises à disposition :

Je recopie manuellement et m'engage sur l'honneur sur toutes les déclarations suivantes :

- le logement n'est pas dans une copropriété,
- ou
- le logement est dans une copropriété et je dispose d'une autorisation ou de la faculté de changer l'usage du logement en meublé de tourisme,
  - Le logement n'est pas conventionné ou ne fait pas l'objet de restriction au droit de disposer issues de ses conditions d'acquisition qui empêcherait son usage en tant que meublé de tourisme,
  - Le logement est décent et en bon état d'entretien,
  - Le logement ne fait pas l'objet d'un arrêté de péril ou d'insalubrité,

Date :

Signature :

## Informations concernant le logement créé en compensation

Je crée un logement en compensation par (cocher la case correspondante)

- La création d'un logement par construction nouvelle
- La création d'un logement par changement de destination
- La réhabilitation complète d'un logement inoccupé depuis plus de 15 ans du fait de son état (dans ce dernier cas, j'ai conscience du fait que les parties communes doivent être en bon état ou réhabilitées également)

Le logement dont le changement d'usage est sollicité est situé :

- Dans le périmètre n° 1 défini par le règlement de changement d'usage approuvé par le conseil municipal du 31 janvier 2022
- En dehors du périmètre n° 1 défini par le règlement de changement d'usage approuvé par le conseil municipal du 31 janvier 2022

Le logement dont la création est proposée en compensation du logement dont la demande de changement d'usage est sollicité est situé sur l'immeuble cadastré :

Référence cadastrale                      Section \* :    \_\_                      Numéro \* :    \_\_\_

J'ai bien contrôlé que le logement est :

- situé dans le périmètre de 300 mètres du périmètre n°1
- n'est pas non concerné le périmètre de 300 mètres du périmètre n°1

Numéro de la demande d'urbanisme correspondante :

- Permis de construire :      068 066 PC \_\_R\_\_\_\_
- Déclaration préalable :      068 066 DP \_\_R\_\_\_\_

### Pièces à joindre obligatoirement :

- Copie des droits de propriété correspondant à l'immeuble ou à une acquisition d'un logement en VEFA dans une opération (contrats de vente définitive)
- Copie du projet d'acte notarié de restriction au droit de disposer rédigé au bénéfice de la commune et du logement pour lequel le changement d'usage est sollicité

### Je recopie manuellement et m'engage sur l'honneur sur la déclaration suivante

« Je m'engage à avoir toutes les autorisations nécessaires à l'inscription de cet acte au Livre Foncier »

Fait à :

Date :

Signature :