

# Commission communale pour l'accessibilité de Colmar

**Nicole BRETAR**  
**Service habitat et bâtiments durables**  
**Bureau accessibilité**

---



**PRÉFET  
DU HAUT-RHIN**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

Direction Départementale des Territoires du Haut-Rhin

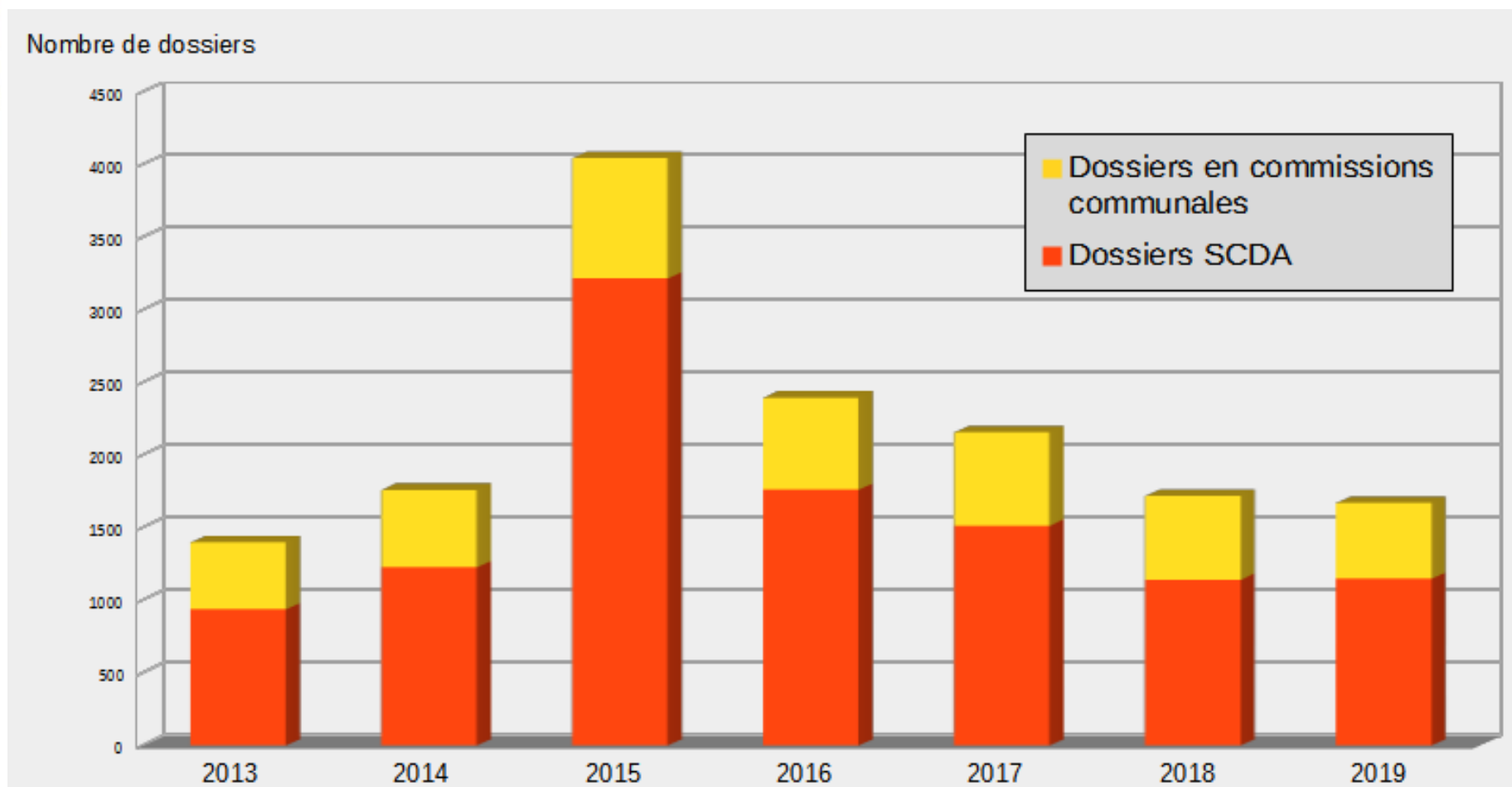
# SOMMAIRE

---

- 1. *Dossiers accessibilité instruits dans le Haut-Rhin*
  - 2. *Commissions communales d'accessibilité*
  - 3. *Visites de réception accessibilité*
  - 4. *Connaissance des ERP dans le Haut-Rhin*
  - 5. *Le dispositif Ad'AP pour les ERP*
  - 6. *Schémas directeurs d'accessibilité des transports (Sd'AP)*
  - 7. *Principaux axes de travail pour l'accessibilité des ERP*
-

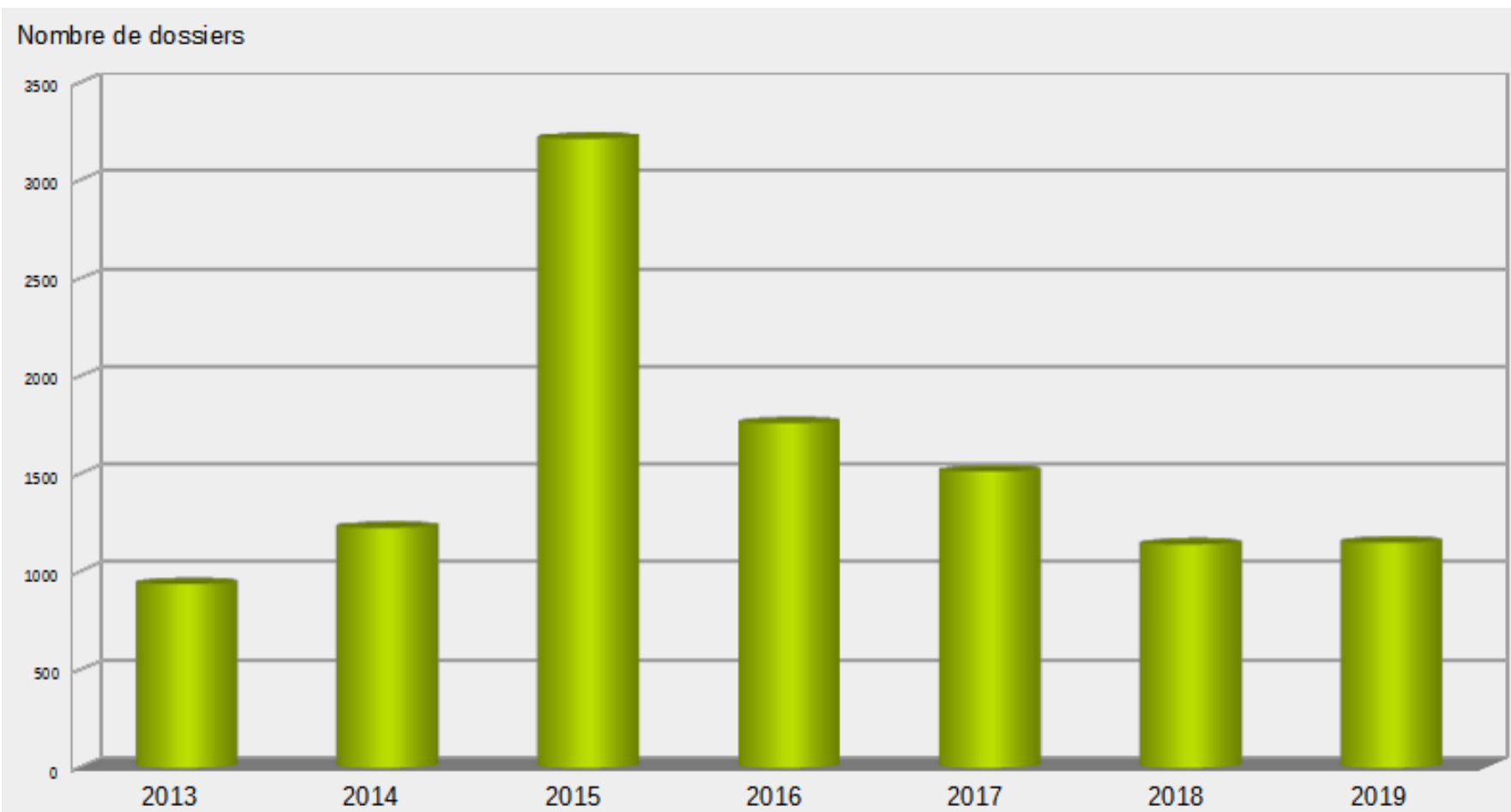
# 1. *Dossiers accessibilité instruits dans le Haut-Rhin*

Le nombre total de dossiers se stabilise pour revenir à celui de 2014.

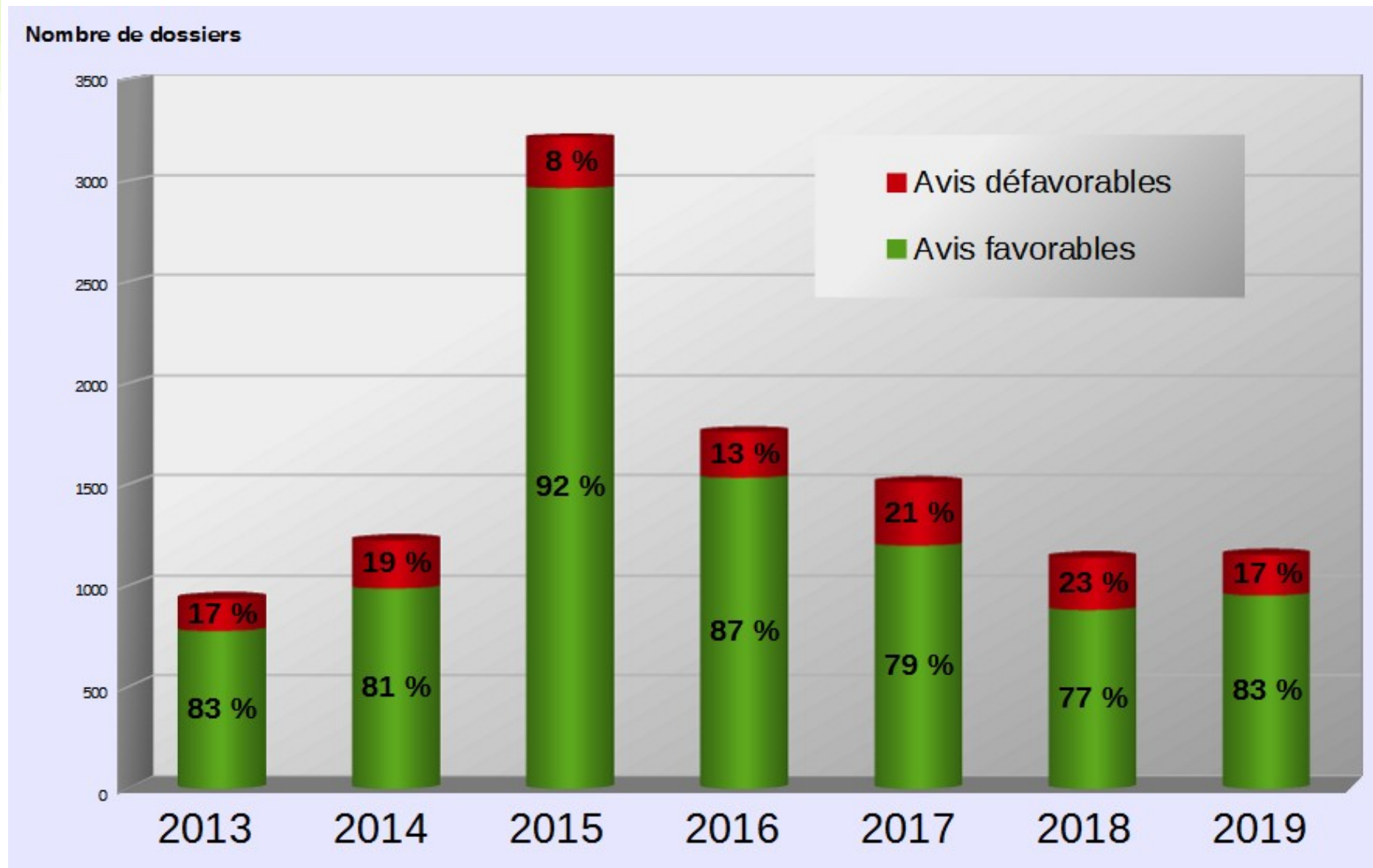


## 1.1. *Dossiers instruits en SCDA*

Le nombre de dossiers en SCDA se stabilise en 2019 à 1152.



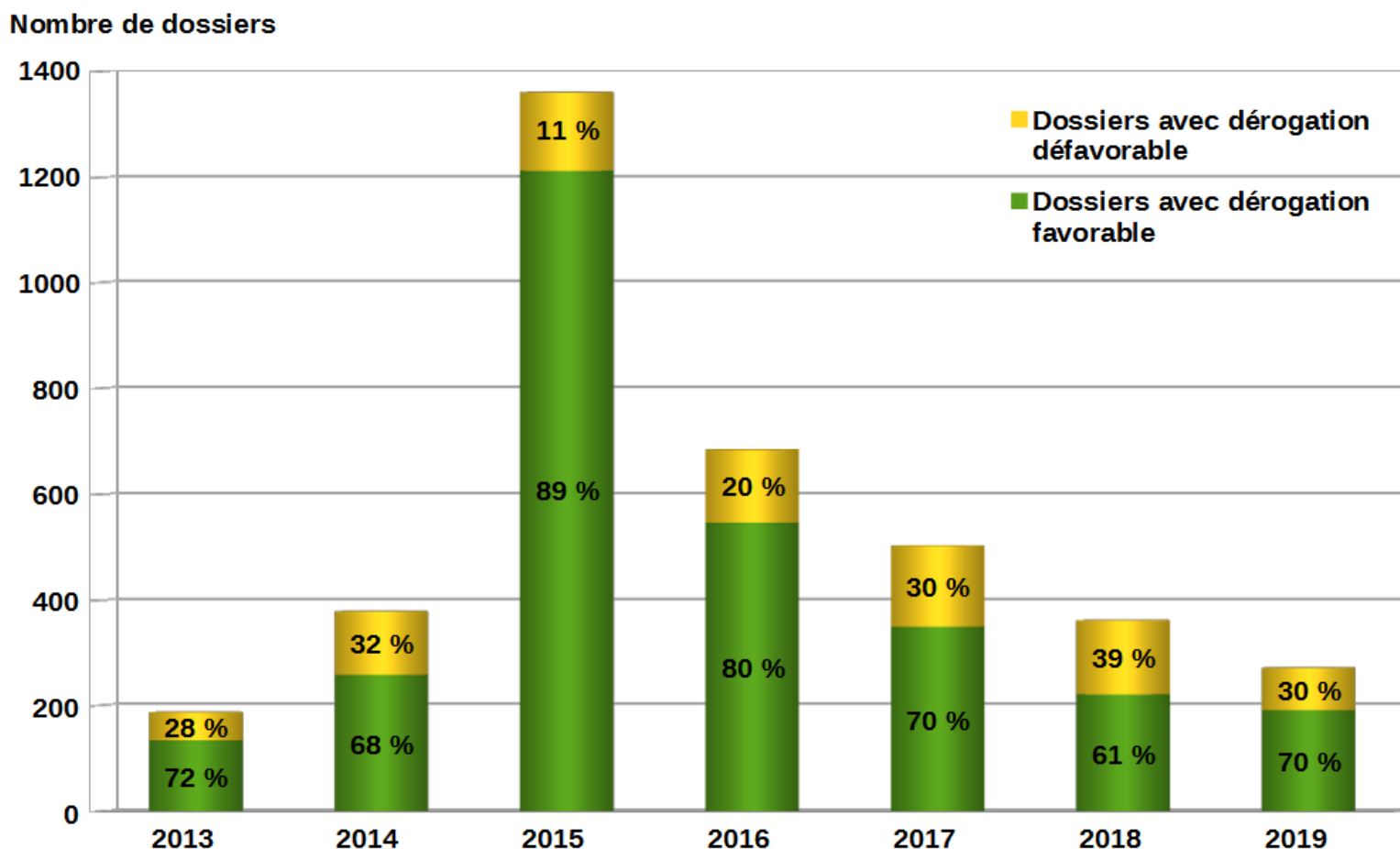
## 1.2. Les avis sur dossiers en SCDA



## 1.3. Les demandes de dérogations

Un nombre de dossiers avec demandes de dérogations est en constante diminution.

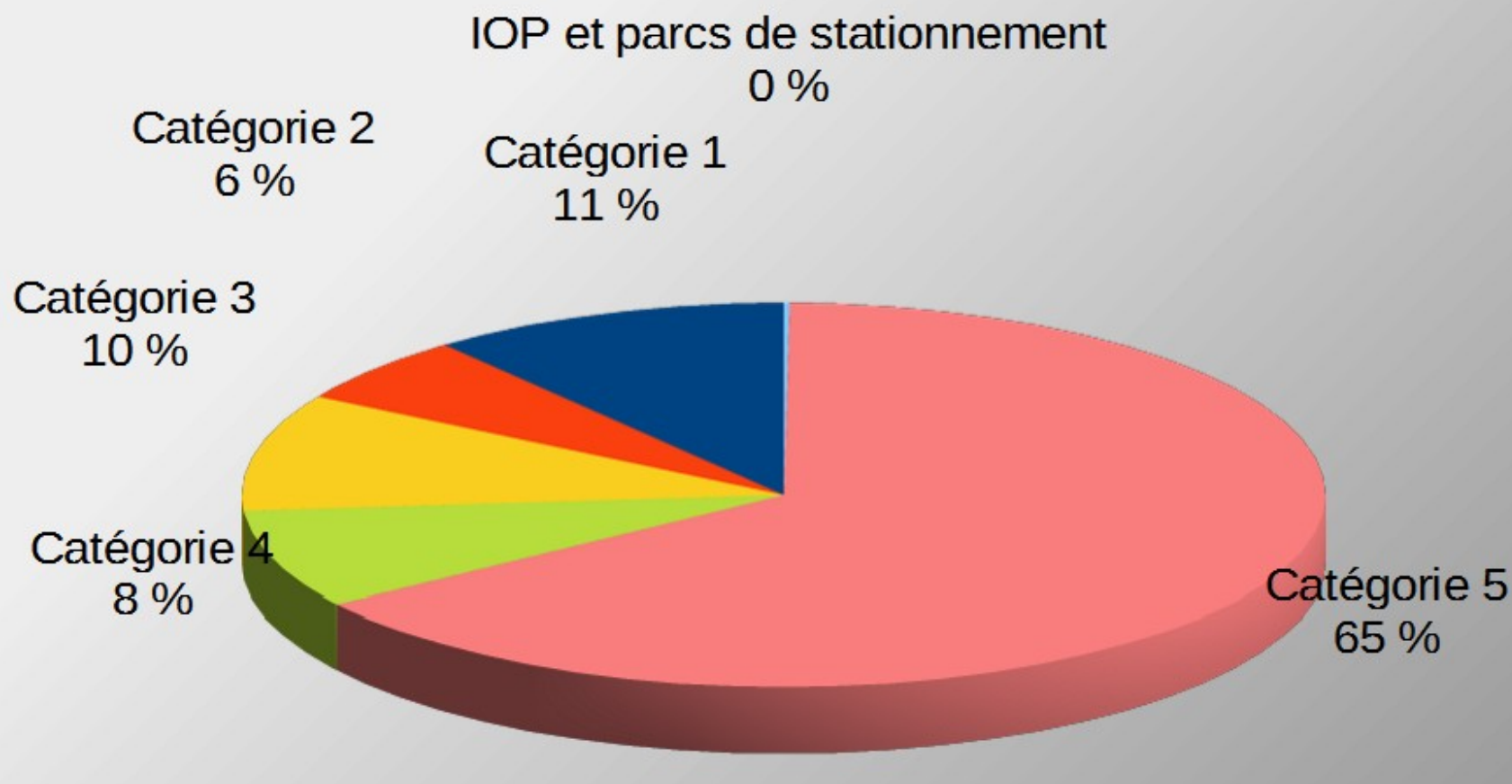
Le nombre de dérogations accordées est constant.






## 1.4. Répartition par catégorie

Une répartition quasi identique à celle de 2018.

**Répartition des dossiers accessibilité ERP en 2019 par catégorie**






## 2. Commissions communales d'accessibilité

Nombre Dossiers	Examinés en 2018	variation	Examinés en 2019	Défavorables en 2018	Défavorables en 2019
 Colmar	351	-26 %	258	89	43
 Mulhouse	178	21 %	215	7	10
 SAINT-LOUIS ALSACE	48	00%	48	3	0
<b>Total</b>	<b>577</b>	<b>-10 %</b>	<b>521</b>	<b>99</b>	<b>53</b>



### 3. Visites de réception accessibilité

Visites accessibilité	2018	variation	2019
 Commission Communale de Colmar (Cat° 2 à 5)	13	-62 %	5
 Commission Communale de Mulhouse (Cat° 2 à 5)	7	-88 %	1
 Commission Communale de Saint-Louis (Cat° 2 à 5)	8	-13 %	7
Commission d'Arrondissement d'Altkirch (Cat° 2 à 5)	1	0 %	1
Commission d'Arrondissement de Colmar-Ribeauvillé (Cat° 2 à 5)	14	21 %	17
Commission d'Arrondissement de Mulhouse (Cat° 2 à 5)	24	-38 %	15
Commission d'Arrondissement de Thann-Guebwiller (Cat° 2 à 5)	16	-63 %	6
Sous-Commission Départementale d'Accessibilité (Cat°1)	20	15 %	23
<b>TOTAL</b>	<b>103</b>	<b>-27 %</b>	<b>75</b>

## *4. Connaissance des ERP dans le Haut-Rhin*

---

**Le nombre d'ERP connus** par le bureau accessibilité de la DDT est en constante augmentation :

- **19 667 ERP en octobre 2020**
- **18 100 ERP en mars 2019**

Ce chiffre comprend tous les ERP connus par le SDIS auxquels s'ajoutent les ERP pour lesquels des attestations d'accessibilité ou des Ad'AP ont été reçus en DDT (les AT suivront progressivement).

De nombreux ERP ne sont pas encore connus car les propriétaires ou gestionnaires n'ont effectué aucune démarche.

## 5. Le dispositif Ad'AP pour les ERP

### 5.1. Quelques rappels

---

Le dispositif Ad'AP comprend :

- les Ad'AP (agendas d'accessibilité programmée) qui permettaient de programmer les travaux de mise en accessibilité :

- sur 3 ans maximum pour les AT avec Ad'AP (1 ERP de catégorie 5)
- sur 6 ans maximum (voire 9 ans) pour les patrimoines plus importants

**Le dépôt d'Ad'AP n'est plus possible depuis le 31 mars 2019.**

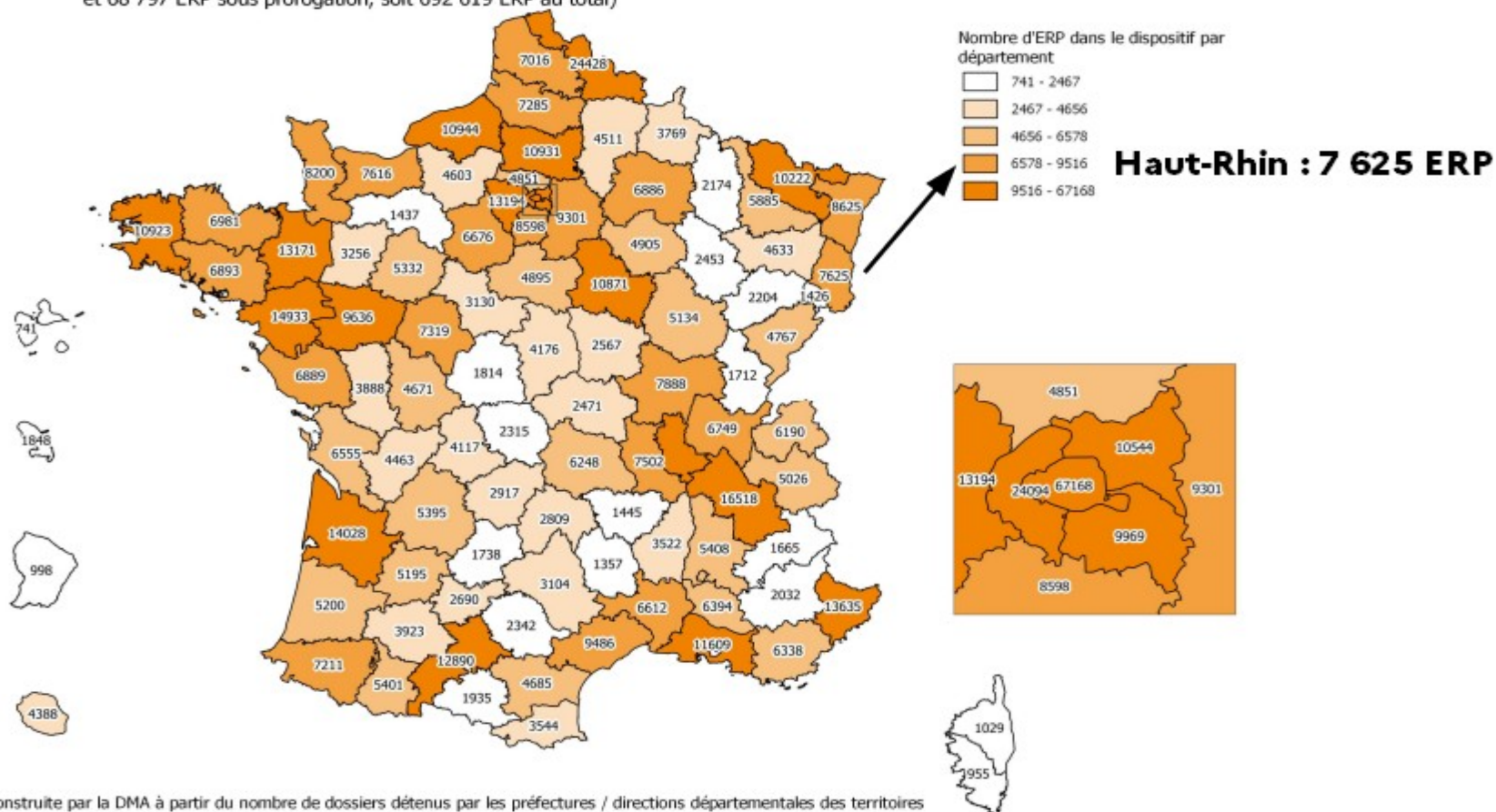
- les attestations d'accessibilité portant sur l'ensemble de d'un ERP :

- attestations sans travaux
- attestation après AT avec Ad'AP
- attestations après AT sans Ad'AP
- attestations après Ad'AP

## 5.2. Les chiffres du dispositif Ad'AP (bilan national au 01/03/2019)

7 625 ERP du Haut-Rhin sont entrés dans le dispositif Ad'AP (attestations d'accessibilité et Ad'AP reçus), représentant 9 881 ERP par million d'habitants.

Carte nationale des ERP entrés dans le dispositif (Ad'AP+prorogation de délai de dépôt) - 1er mars 2019 (623 822 ERP sous Ad'AP et 68 797 ERP sous prorogation, soit 692 619 ERP au total)



## 5.2. Les chiffres du dispositif Ad'AP (bilan Haut-Rhin octobre 2020)

Chiffres octobre 2020	Attestation d'accessibilité	Dont attestation après Ad'AP de patrimoine	ADAP simplifiés	Autorisation de travaux avec ADAP	ADAP de patrimoine (>3 ans)	Observations
Nombre de dossiers	4 058	184	345	1 971	519	
Représentant	4 058 ERP	184 ERP	346 ERP	1 971 ERP	3 574 ERP	
ERP déclarés et supposés conformes (attestations, Ad'AP simplifiés et AT avec Ad'AP)			6 375 ERP		32%	6 034 ERP en mars 2019 (+341 ERP) Le nombre d'ERP conformes est supérieur car des autorisations de travaux avec mise en conformité totale ont été accordées mais sans le volet Ad'AP, ce chiffre étant impossible à estimer.
ERP sous Ad'AP en cours de mise en conformité (ERP sous Ad'AP de patrimoine – nombre d'attestations)			3 390 ERP		17%	La conformité d'une partie de ces ERP, qu'il est impossible de chiffrer, est effective même si l'attestation n'a pas été envoyée à la DDT.
ERP non entrés dans la démarche (ni attestation ni Ad'AP)			9 902 ERP		50%	Chiffre obtenu par soustraction entre le nombre total d'ERP connu et les 2 lignes précédentes.
Nombre total d'ERP (chiffre en constante augmentation)			19 667 ERP		100%	18 100 ERP en mars 2019 (+1 567 ERP)

## 5.3. Les sanctions du dispositif Ad'AP

---

L'article L. 111-7-10 du code de la construction et de l'habitation fixe le montant des sanctions forfaitaires applicables :

- 1 500 € pour non transmission d'une attestation accessibilité
- 1 500 € pour absence de dépôt d'Ad'AP pour un ERP de catégorie 5
- 5 000 € pour absence de dépôt d'Ad'AP pour un ERP de catégorie 1 à 4
- 1 500 € pour non transmission d'un document de suivi d'un Ad'AP portant sur un seul ERP de catégorie 5
- 2 500 € pour non transmission d'un des documents de suivi d'un Ad'AP portant sur un ERP de catégorie 1 à 4

## 6. Schémas directeurs d'accessibilité des transports (Sd'AP)

---

<b>Schémas Directeurs d'Accessibilité des Transports – Agendas d'Accessibilité Programmée (SDAP) ou procédures similaires</b>	
<b>Colmar Agglomération</b>	Pas de Sd'AP → SDA approuvé le 2 octobre 2008
<b>Mulhouse Alsace Agglomération</b>	Sd'AP approuvé par M le Préfet du Haut-Rhin le 21 octobre 2016
<b>Saint-Louis Agglomération</b>	Sd'AP approuvé par M le Préfet du Haut-Rhin le 1er juin 2016
<b>Département du Haut-Rhin</b>	Sd'AP approuvé par M le Préfet du Haut-Rhin le 13 décembre 2016
<b>Région Grand Est</b>	Volet Haut-Rhin du Sd'AP approuvé par M le Préfet du Haut-Rhin le 11 février 2016



## *7. Principaux axes de travail pour l'accessibilité des ERP*

---

- connaissance du parc des ERP : continuer à identifier les ERP qui ne sont pas répertoriés et les ajouter à la base de la DDT
- faire en sorte de recevoir un maximum d'attestations d'accessibilité, notamment dans le cadre du suivi des Ad'AP
- contrôle des attestations reçues, sur pièce et in situ
- inciter les ERP non entrés dans la démarche des Ad'AP de déposer au plus vite une AT avec mise en conformité totale aux règles d'accessibilité, en s'appuyant sur le dispositif sanctions